



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 ноября 2023 № 421-П
р.п.Колышлей

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозащитная компания» от 20.11.2023, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Колышлейского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозащитная компания» (ИНН 5820000470, ОГРН 1025801087641, адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4) в целях размещения и эксплуатация существующего линейного объекта – газопровод высокого давления. Линейный объект системы газоснабжения местного значения предназначен для поставки природного газа в населенный пункт д. Новая Названовка Колышлейского района Пензенской области (п. 4, ч. 1, ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ на срок 49 лет, общей площадью 12482 кв.м., кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости 58:12:0000000:899, 58:12:7904001:331, 58:12:7904001:170, 58:12:7904001:51, 58:12:0000000:61, 58:12:0000000:1633, 58:12:7904001:3, 58:12:4401001:4, 58:12:4401001:31, 58:12:7904001:177, 58:12:7904001:182, 58:12:7904001:185, 58:12:7904002:146, 58:12:7904002:47.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной

или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газозаэнергетическая компания»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Колышлейского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Колышлейского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» rkolyshley.pnzreg.ru.

5.2. Рекомендовать главе администраций Названовского сельсовета Колышлейского района Пензенской области опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в информационном бюллетене «Вести Названовского сельсовета».

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.5. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, курирующего вопросы экономического развития.

Глава Колышлейского района



М.С.Максимов

Утверждено
постановлением администрации
Постановлением
Колышлейского района Пензенской области
от 22.11.2023 г. №421-п

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, устанавливаемый в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:
58:12:0000000:899, 58:12:0000000:1633, 58:12:7904001:331, 58:12:7904001:170, 58:12:7904001:51, 58:12:7904001:3,
58:12:4401001:4, 58:12:4401001:31, 58:12:7904001:177, 58:12:7904001:182, 58:12:7904001:185, 58:12:7904002:146,
58:12:7904002:47, 58:12:0000000:61 для газопровода, диаметр труб 89 мм, 57 мм, давление газопровода – 6,0 кг/см² с
кадастровым номером 58:12:0330101:61, расположенный по адресу: Пензенская область, Колышлейский район, дер.
Новая Названовка.
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область Колышлейский район Названовский сельсовет д. Новая Названовка; Пензенская область Колышлейский район Названовский сельсовет; Пензенская область Колышлейский район Лачиновский сельсовет; Пензенская область Колышлейский район Названовский сельсовет, д. Сабуровка.
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	12482 кв.м ± 39 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	318497.31	1398139.87	Аналитический метод	0.10	–
2	318420.70	1399650.37	Аналитический метод	0.10	–
3	318413.42	1399746.32	Аналитический метод	0.10	–
4	318321.55	1400690.50	Аналитический метод	0.10	–
5	318311.32	1400790.01	Аналитический метод	0.10	–
6	318308.99	1400917.69	Аналитический метод	0.10	–
7	318309.19	1400933.82	Аналитический метод	0.10	–
8	318341.89	1400937.35	Аналитический метод	0.10	–
9	318343.79	1400939.57	Аналитический метод	0.10	–
10	318341.66	1400941.35	Аналитический метод	0.10	–
11	318305.11	1400937.58	Аналитический метод	0.10	–
12	318304.99	1400917.72	Аналитический метод	0.10	–
13	318307.32	1400790.03	Аналитический метод	0.10	–
14	318317.36	1400692.41	Аналитический метод	0.10	–
15	318258.24	1400692.74	Аналитический метод	0.10	–
16	318173.06	1400692.00	Аналитический метод	0.10	–
17	318107.12	1400690.80	Аналитический метод	0.10	–
18	318097.91	1400689.42	Аналитический метод	0.10	–
19	318037.74	1400682.49	Аналитический метод	0.10	–
20	317879.88	1400661.08	Аналитический метод	0.10	–
21	317636.34	1400628.04	Аналитический метод	0.10	–
22	316461.04	1400495.22	Аналитический метод	0.10	–
23	316380.97	1400475.78	Аналитический метод	0.10	–
24	316106.60	1400452.55	Аналитический метод	0.10	–
25	315489.59	1400426.06	Аналитический метод	0.10	–
26	315397.19	1400422.09	Аналитический метод	0.10	–
27	315172.33	1400450.45	Аналитический метод	0.10	–
28	314670.44	1400394.22	Аналитический метод	0.10	–
29	313896.18	1400307.66	Аналитический метод	0.10	–
30	313522.21	1400273.08	Аналитический метод	0.10	–
31	313436.73	1400279.87	Аналитический метод	0.10	–
32	313316.78	1400292.51	Аналитический метод	0.10	–
33	313303.76	1400335.07	Аналитический метод	0.10	–
34	313263.09	1400488.71	Аналитический метод	0.10	–
35	313189.15	1400539.02	Аналитический метод	0.10	–
36	313120.88	1400588.09	Аналитический метод	0.10	–
37	313055.86	1400632.40	Аналитический метод	0.10	–
38	313026.31	1400651.71	Аналитический метод	0.10	–
39	312996.80	1400669.51	Аналитический метод	0.10	–
40	312959.31	1400691.88	Аналитический метод	0.10	–
41	312945.59	1400722.09	Аналитический метод	0.10	–
42	312945.22	1400723.22	Аналитический метод	0.10	–
43	312942.83	1400724.16	Аналитический метод	0.10	–
44	312941.69	1400721.33	Аналитический метод	0.10	–
45	312942.10	1400720.14	Аналитический метод	0.10	–
46	312956.57	1400688.97	Аналитический метод	0.10	–
47	312994.93	1400665.97	Аналитический метод	0.10	–
48	313024.08	1400648.39	Аналитический метод	0.10	–
49	313053.26	1400629.36	Аналитический метод	0.10	–
50	313118.85	1400584.65	Аналитический метод	0.10	–
51	313187.28	1400535.48	Аналитический метод	0.10	–

52	313259.82	1400486.40	Аналитический метод	0.10	—
53	313299.91	1400333.98	Аналитический метод	0.10	—
54	313313.38	1400289.05	Аналитический метод	0.10	—
55	313436.31	1400275.89	Аналитический метод	0.10	—
56	313522.19	1400269.08	Аналитический метод	0.10	—
57	313896.79	1400303.71	Аналитический метод	0.10	—
58	314671.21	1400390.29	Аналитический метод	0.10	—
59	315172.70	1400446.46	Аналитический метод	0.10	—
60	315397.30	1400418.09	Аналитический метод	0.10	—
61	315489.96	1400422.07	Аналитический метод	0.10	—
62	316107.59	1400448.67	Аналитический метод	0.10	—
63	316382.49	1400472.08	Аналитический метод	0.10	—
64	316462.30	1400491.43	Аналитический метод	0.10	—
65	317636.94	1400624.09	Аналитический метод	0.10	—
66	317880.68	1400657.16	Аналитический метод	0.10	—
67	318038.37	1400678.54	Аналитический метод	0.10	—
68	318098.66	1400685.49	Аналитический метод	0.10	—
69	318107.78	1400686.86	Аналитический метод	0.10	—
70	318172.92	1400688.01	Аналитический метод	0.10	—
71	318258.23	1400688.74	Аналитический метод	0.10	—
72	318317.75	1400688.28	Аналитический метод	0.10	—
73	318409.47	1399745.70	Аналитический метод	0.10	—
74	318416.73	1399649.90	Аналитический метод	0.10	—
75	318493.18	1398143.11	Аналитический метод	0.10	—
76	318209.35	1398073.33	Аналитический метод	0.10	—
77	318179.52	1398065.86	Аналитический метод	0.10	—
78	318178.38	1398053.00	Аналитический метод	0.10	—
79	318176.75	1398047.79	Аналитический метод	0.10	—
80	318177.87	1398045.05	Аналитический метод	0.10	—
81	318180.34	1398046.02	Аналитический метод	0.10	—
82	318182.06	1398051.43	Аналитический метод	0.10	—
83	318183.07	1398062.11	Аналитический метод	0.10	—
84	318210.65	1398069.55	Аналитический метод	0.10	—
1	318497.31	1398139.87	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута Обзорная схема



Масштаб 1:7 700

Условные обозначения:

58:12:7904002	номер кадастрового квартала		границы публичного сервитута
	граница кадастрового квартала		характерная точка границы сервитута
	граница сооружения с кадастровым номером 58:12:0330101:61		граница субъекта муниципального образования
58:12:7904002:146	кадастровый номер земельного участка	58:12-4.106	реестровый номер субъекта муниципального образования
	граница земельного участка		

Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 1



Масштаб 1:7 700

Условные обозначения:

58:12:7904002

номер кадастрового квартала



граница кадастрового квартала



граница сооружения с кадастровым
номером 58:12:0330101:61

58:12:4401001:4

кадастровый номер земельного участка



граница земельного участка



границы публичного сервитута



характерная точка границы
сервитута

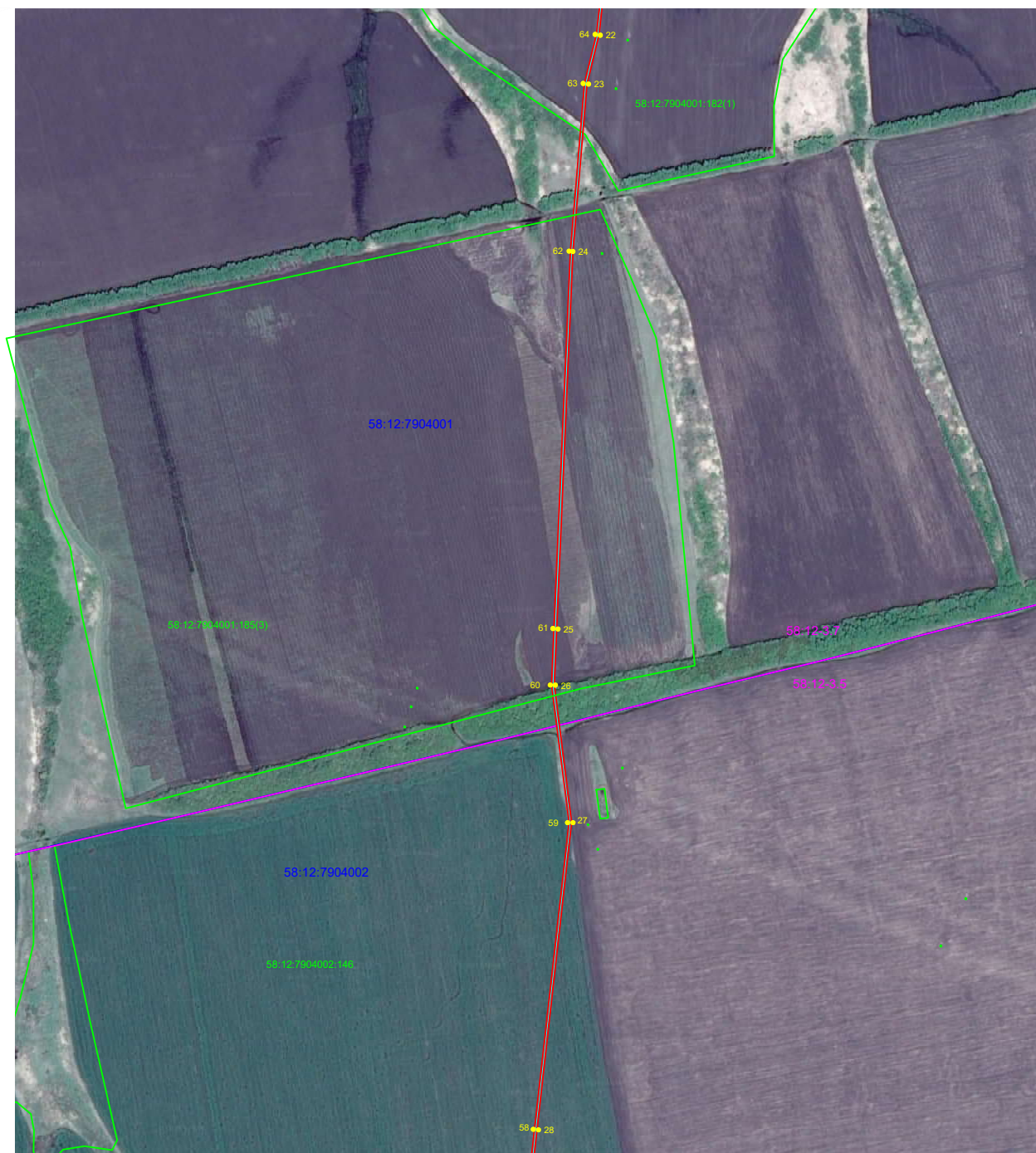


граница субъекта муниципального
образования

58:12-4.106

реестровый номер субъекта
муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 2



Масштаб 1:7 700

Условные обозначения:

58:12:7904002

номер кадастрового квартала

—

граница кадастрового квартала

—

граница сооружения с кадастровым
номером 58:12:0330101:61

58:12:7904002:146

кадастровый номер земельного участка

—

граница земельного участка



границы публичного сервитута

1 ●

характерная точка границы
сервитута

—

граница субъекта муниципального
образования

58:12:3.5

реестровый номер субъекта
муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута Выносной лист 3



Масштаб 1:7 700

Условные обозначения:

58:12:7904002 номер кадастрового квартала
 — граница кадастрового квартала
 — граница сооружения с кадастровым номером 58:12:0330101:61
 58:12:7904002:146 кадастровый номер земельного участка
 — граница земельного участка

□ границы публичного сервитута
 1 ● характерная точка границы сервитута